

**MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL - MI
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DOS VALES DO SÃO FRANCISCO E DO
PARNAÍBA - CODEVASF**

**ELABORAÇÃO DOS PROJETOS BÁSICOS DOS SISTEMAS DE
ESGOTAMENTO SANITÁRIO DAS CIDADES DE CAMPO FORMOSO,
OUROLÂNDIA E UMBURANAS, NO ESTADO DA BAHIA**

**PROJETO BÁSICO DO SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DA CIDADE
DE UMBURANAS, NO ESTADO DA BAHIA**

VOLUME 9 - DESAPROPRIAÇÕES



MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DOS VALES DO SÃO FRANCISCO E DO
PARNAÍBA – CODEVASF

PROJETOS BÁSICOS DOS SISTEMAS DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DAS
CIDADES DE CAMPO FORMOSO, OUROLÂNDIA E UMBURANAS, NO ESTADO DA
BAHIA

**PROJETO BÁSICO DO SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO DA CIDADE DE
UMBURANAS – BA**

VOLUME 9 – DESAPROPRIAÇÕES

ABRIL/2009

ÍNDICE

APRESENTAÇÃO	4
1 – RELAÇÃO DE DESAPROPRIAÇÕES.....	6

APRESENTAÇÃO

A empresa KL Serviços de Engenharia S.A., com sede na Avenida Senador Virgílio Távora, nº 1701, salas 906 a 908, Fortaleza – CE, é responsável pela elaboração dos Projetos Básicos dos Sistemas de Esgotamento Sanitário das cidades de Campo Formoso, Ouroilândia e Umburanas, no Estado da Bahia, em atendimento ao Contrato Nº 0.06.08.0018-00, firmado com a Companhia de Desenvolvimento dos Vales do São Francisco e do Parnaíba – CODEVASF.

O relatório ora apresentado é parte integrante do Projeto Básico da cidade de Umburanas, que é composto dos seguintes volumes:

- Volume 1 – Projeto Hidráulico, Arquitetônico e Civil:
 - Tomo I – Memorial Descritivo e Cálculos Hidráulicos;
 - Tomo II – Desenhos;
- Volume 2 – Projeto Elétrico e de Automação:
 - Tomo I – Memorial Descritivo e de Cálculo;
 - Tomo II – Desenhos;
- Volume 3 – Projeto Estrutural:
 - Tomo I – Memorial Descritivo e de Cálculo;
 - Tomo II – Desenhos;
- Volume 4 – Avaliação Sócio-Ambiental;
- Volume 5 – Relação de Serviços e Materiais, Quantitativos e Orçamento;
- Volume 6 – Especificações;
- Volume 7 – Estudo de Viabilidade Econômico Financeira;
- Volume 8 – Manual de Operação e Manutenção;
- **Volume 9 – Desapropriações.**

O presente volume refere-se ao relatório de Desapropriações.

1 – RELAÇÃO DE DESAPROPRIAÇÕES

1 – RELAÇÃO DE DESAPROPRIAÇÕES

As áreas a serem desapropriadas para a implantação do sistema de esgotamento sanitário de Umburanas são indicadas no **Quadro 1.1**. Nos trechos onde Linha de Recalque e Interceptor atravessam propriedades particulares, será indenizada a faixa de servidão. O custo unitário é de R\$ 30,00 por m² para áreas onde serão implantadas as estações elevatórias e de R\$ 10.000,00 por ha para áreas onde serão implantadas a estação de tratamento de esgoto e as faixas de servidão.

Quadro 1.1 – Áreas para implantação do SES de Ouroândia

Destinação	Área (m ²)	Proprietário	Valor (R\$)
Estação elevatória de esgoto EEE-01	315,00	Proprietário não identificado	9.450,00
Estação de tratamento de esgoto	66.590,00	Sr. Paulo Alves da Silva	66.590,00

As plantas das áreas a desapropriar e seus respectivos memoriais descritivos são apresentados a seguir.

ÁREA DA ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO EEE-01

Obra: Sistema de Esgotamento Sanitário de Umburanas – BA

Proprietário presumido: Proprietário não identificado

Área: 315,00 m² (trezentos e quinze metros quadrados)

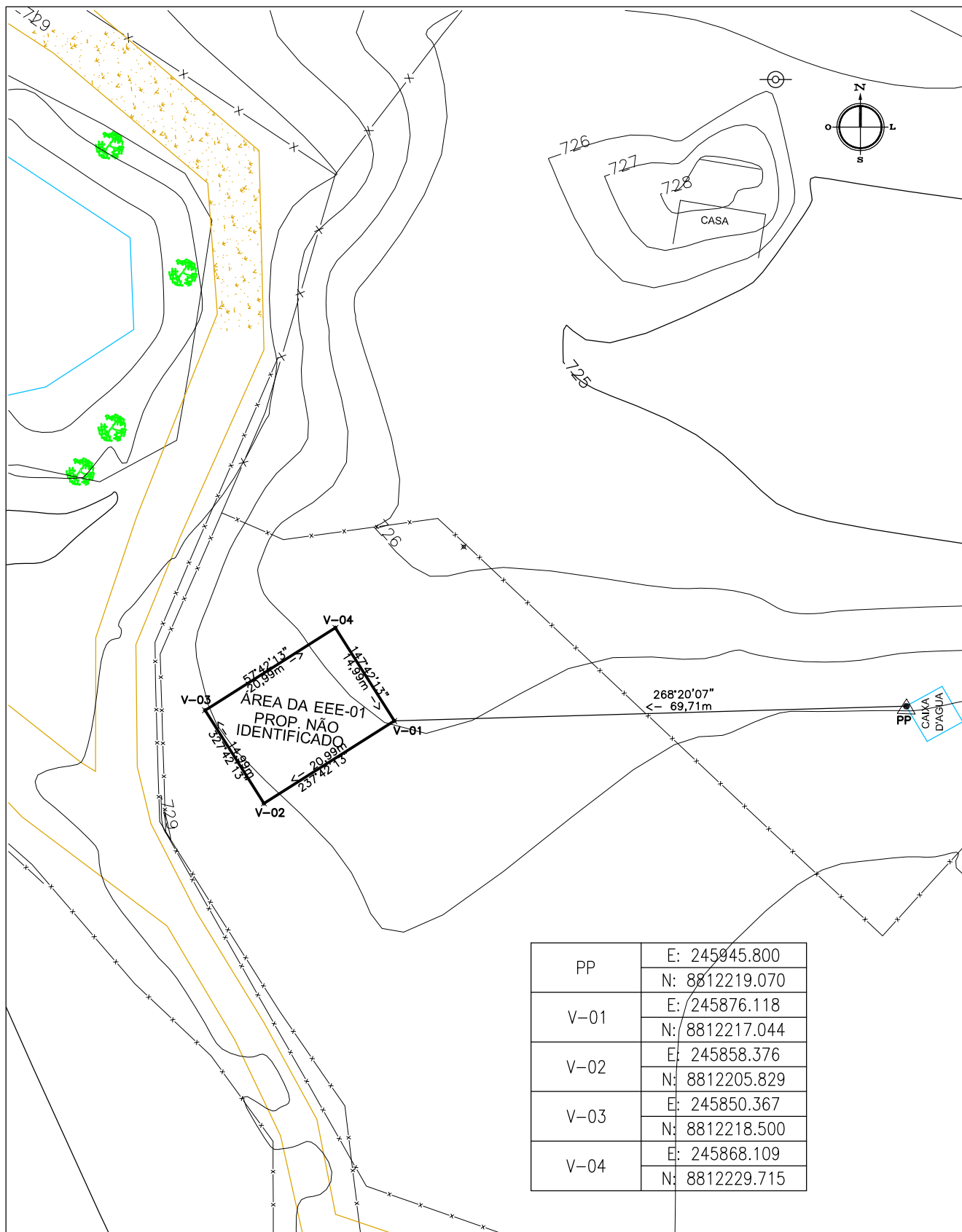
Classificação do terreno: Urbano

Datum: SAD-69

Meridiano central: 39°W

Materialização do ponto de partida, transporte das amarrações e descrição das divisas:

O ponto de partida (PP) foi materializado no canto de uma caixa d'água situada em terras de proprietário não identificado, mais precisamente nas coordenadas E: 245945,800 e N: 8821219,070. Deste ponto, com azimuth de 268°20'07" e a distância de 69,71 m, tem-se o vértice V-01 nas coordenadas E: 245876,118 e N: 8812217,044 onde se dá o início da descrição da área da estação elevatória de esgoto EEE-01 do município de Umburanas. Deste ponto, com azimuth de 237°42'13" e a distância de 20,990 m, tem-se o V-02 nas coordenadas E: 245858,376 e N: 8812205,829; deste ponto, com azimuth de 327°42'13" e a distância de 14,990 m, tem-se o V-03 nas coordenadas E: 245850,367 e N: 8812218,500; deste ponto, com azimuth de 57°42'13" e a distância de 20,990 m, tem-se o V-04 nas coordenadas E: 245868,109 e N: 8812229,715; deste ponto, com azimuth de 147°42'13" e a distância de 14,990 m, tem-se o V-01, onde termina esta descrição. Todos os vértices supracitados possuem como confrontantes as próprias terras do proprietário. A seguir, é apresentado o croqui da área destinada a implantação da estação elevatória de esgoto EEE-01 do sistema de esgotamento sanitário do município de Umburanas.



PP	E: 245945.800
	N: 8812219.070
V-01	E: 245876.118
	N: 8812217.044
V-02	E: 245858.376
	N: 8812205.829
V-03	E: 245850.367
	N: 8812218.500
V-04	E: 245868.109
	N: 8812229.715

CODEVASF

ELABORADO POR:



KL ENGENHARIA

MINISTÉRIO DA INTEGRAÇÃO NACIONAL - MI
COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DOS VALES DO SÃO FRANCISCO E DO PARNAÍBA - CODEVASF

OBRA:

PROJETO BÁSICO DO SISTEMA DE ESGOTAMENTO
SANITÁRIO DE UMBURANAS - BA

ASSUNTO:

ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO - EEE-01
ÁREA PARA DESAPROPRIAÇÃO
PLANTA

ENG. JOSÉ CÉLIO A. OLIVEIRA JR.	CREA 13.886/D - CE	DATA: ABRIL/2009
ENG. MARCELO SILVA PEIXOTO	CREA 39785/D-CE	ESCALA: 1/750
ENG.	CREA	ARQUIVO:



ÁREA DA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ESGOTO

Obra: Sistema de Esgotamento Sanitário de Umburanas – BA

Proprietários presumidos: Sr. Paulo Ailves da Silva

Área: 77.000,00 m² (setenta e sete mil metros quadrados)

Classificação do terreno: Urbano

Datum: SAD-69

Meridiano central: 39°W

Materialização do ponto de partida, transporte das amarrações e descrição das divisas:

O ponto de partida (PP) foi materializado no canto de uma caixa d'água situada em terras de proprietário não identificado, mais precisamente nas coordenadas E: 245948,630 e N: 8812214,260. Deste ponto, com azimute de 181°45'34" e a distância de 486,760 m, tem-se o vértice V-01 nas coordenadas E: 245934,264 e N: 8811746,610 onde se dá o início da descrição da área da estação de tratamento de esgoto do município de Umburanas. Deste ponto, com azimute de 90°00'00" e a distância de 250,000 m, tem-se o V-02 nas coordenadas E: 246184,264 e N: 8811746,610; deste ponto, com azimute de 180°00'00" e a distância de 308,000 m, tem-se o V-03 nas coordenadas E: 246184,264 e N: 8811438,610; deste ponto, com azimute de 270°00'00" e a distância de 250,000 m, tem-se o V-04 nas coordenadas E: 245934,264 e N: 8811438,610; deste ponto, com azimute de 360°00'00" e a distância de 308,000 m, tem-se o V-01 onde termina esta descrição. Do vértice V-01 ao V-02 confrontam com as terras do próprio proprietário; do vértice V-02 ao V-03 confrontam com as terras do próprio proprietário; do vértice V-03 ao V-04 também confrontam com as terras do próprio proprietário e do V-04 ao V-01 confrontam com estrada de terra sem denominação. A seguir, é apresentado o croqui da área destinada a implantação da estação de tratamento de esgoto do sistema de esgotamento sanitário do município de Umburanas.

